SERVICE ASSEMBLEES
N/Réf. : SC/CV/CA/EL - BC : ***2026/82***
Tél : 04.66.02.55.28

Nîmes, le 09/06/2026

A Mesdames et Messieurs
les Vice-présidents et Membres du Bureau Communautaire de Nîmes Métropole.

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du BUREAU COMMUNAUTAIRE DELIBERATIF qui aura lieu Hémicycle - Colisée 3 au 3 rue du Colisée 30900 Nîmes, le :

Lundi 15 juin 2026 à dix-huit heures

ORDRE DU JOUR

HABITAT

1 Programmation HLM 2021 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt à un Toit pour Tous pour l'acquisition-amélioration de 6 logements, Ilot 4K, 4 rue Voltaire, 30800 Saint-Gilles.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

2 Programmation HLM 2021 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt à un Toit pour Tous pour l'acquisition-amélioration de 5 logements, Ilot 4L, 2 rue Voltaire, 30800 Saint-Gilles.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

3 Programmation HLM 2021 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt à un Toit pour Tous pour l'acquisition-amélioration de 6 logements, Ilot 4O, 10 rue Guinoir, 30800 Saint-Gilles.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

4 Programmation HLM 2022 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt à Promologis pour l'acquisition en VEFA de 3 logements, résidence Le Clos des Oliviers, rue Louis Alexandre Jarrige, ZAC de Mézeirac, 30320 Marguerittes.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

5 Programmation HLM 2022 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à Promologis pour l'acquisition en VEFA de 17 logements, résidence Le Clos des Oliviers, rue Louis Alexandre Jarrige, ZAC de Mézeirac, 30320 Marguerittes.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

6 Programmation HLM 2022 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt à Promologis pour l'acquisition en VEFA de 17 logements, résidence Le Clos des Oliviers, rue Louis Alexandre Jarrige, ZAC de Mézeirac, 30320 Marguerittes.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

7 Programmation HLM 2022 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à Promologis pour l'acquisition en VEFA de 8 logements, résidence Le Millésime, 38 rue de Nîmes, 30129 Redessan.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

8 Programmation HLM 2022 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt à Promologis pour l'acquisition en VEFA de 8 logements, résidence Le Millésime, 38 rue de Nîmes, 30129 Redessan.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

9 Programmation HLM 2023 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à Promologis pour l'acquisition en VEFA de 8 logements, résidence La Grange, 15 avenue de la République, 30320 Marguerittes.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

10 Programmation HLM 2023 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt à Promologis pour l'acquisition en VEFA de 8 logements, résidence La Grange, 15 avenue de la République, 30320 Marguerittes.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

11 Programmation HLM 2023 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à Promologis pour l'acquisition en VEFA de 11 logements, résidence Domaine Vitae, chemin des Canaux, 146 rue du Parc, 30230 Rodilhan.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

12 Programmation HLM 2023 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt à Promologis pour l'acquisition en VEFA de 11 logements, résidence Domaine Vitae, chemin des Canaux, 146 rue du Parc, 30230 Rodilhan.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

13 Programmation HLM 2023 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à CDC Habitat Social pour l'acquisition en VEFA de 7 logements situés 30 avenue de Genestet, 30320 Marguerittes.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

14 Programmation HLM 2023 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt à CDC Habitat Social pour l'acquisition en VEFA de 7 logements situés 30 avenue de Genestet, 30320 Marguerittes.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

15 Programmation HLM 2023 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à CDC Habitat Social pour l'acquisition en VEFA de 6 logements situés Rue du Canabou, 30320 Marguerittes.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

16 Programmation HLM 2023 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt à CDC Habitat Social pour l'acquisition en VEFA de 6 logements situés Rue du Canabou, 30320 Marguerittes.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

17 Programmation HLM 2023 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt à la Société Anonyme d'Economie Mixte Immobilière du Département du Gard (SEMIGA) pour la construction de 13 logements, avenue René Pasquier, 30190 Saint Chaptes.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

18 Programmation HLM 2024 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à Promologis pour l'acquisition en VEFA de 5 logements, résidence l'Oliu, chemin du Mas de Cler, 30129 Redessan.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

19 Programmation HLM 2024 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt à Promologis pour l'acquisition en VEFA de 5 logements, résidence l'Oliu, chemin du Mas de Cler, 30129 Redessan.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

20 Programmation HLM 2025 de la communauté d'agglomération Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt au bénéfice de l'office public de l'habitat (OPH) Habitat du Gard pour l'acquisition-amélioration de 6 logements, résidence René Cassin, rue de l'Agau, 30000 Nîmes.

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

21 Attribution des aides financières de Nîmes Métropole en faveur de l'amélioration de l'habitat privé ancien

RAPPORTEUR : Mme Sonia BENKIRAT

POLITIQUE DE LA VILLE

22 Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) de Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à Habitat du Gard pour la construction/acquisition de 35 logements locatifs sociaux sis route de Courbessac à Nîmes- Résidence Robert Badinter

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

23 Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) de Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à Habitat du Gard pour la démolition de 80 logements locatifs sociaux - Immeuble Ronsard - Quartier Mas de Mingue à Nîmes

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

24 Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) de Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à Habitat du Gard pour la démolition de 80 logements locatifs sociaux - Immeuble Montaigne, quartier Mas de Mingue à Nîmes

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

25 Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) de Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à Erilia pour la construction/acquisition de 19 logements locatifs sociaux sis route de Courbessac à Nîmes- La Clairette

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

26 Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) de Nîmes Métropole : octroi d'une garantie d'emprunt à Erilia pour la construction de 19 logements locatifs sociaux sis route de Courbessac à Nîmes-La Clairette

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

27 Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) de Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à Erilia pour la construction/acquisition de 32 logements locatifs sociaux sis rue Thalès à Nîmes- Résidence La Meije

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

28 Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) de Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à Erilia pour la construction/acquisition de 4 logements locatifs sociaux sis rue Saint Léonard à Bernis- Résidence Les Vieilles Pierres

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

29 Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) de Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à Erilia pour la construction/acquisition de 15 logements locatifs sociaux sis rue Pierre Dumas à Garons- Résidence Les Orchidées

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

30 Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) de Nîmes Métropole : octroi d'une aide financière à Erilia pour la construction/acquisition de 12 logements locatifs sociaux sis route de Montpellier à Milhaud- Résidence Le bon chemin

RAPPORTEUR : M. Pierre JAUMAIN

DÉVELOPPEMENT ECONOMIQUE

31 Commune de Saint-Gilles - Acquisition de la parcelle cadastrée B 516 sise lieut-dit Terres de la Croix

RAPPORTEUR : M. Olivier FABREGOUL

32 Opération d'aménagement de la ZAC du Petit Verger à La Calmette - Agrément préalable à des régularisations et rétrocessions foncières

RAPPORTEUR : M. David Alexandre ROUX

CYCLES DE L'EAU

33 Biens vacants et sans maître - Incorporation dans le domaine privé communautaire des parcelles AO 09 et AO 10 sur la commune de Caissargues

RAPPORTEUR : M. Bernard CLEMENT

34 Aménagement du cadereau Camplanier au droit du bassin du Pont de la République Acquisition de la parcelle CA N°839 et d'une emprise de 338m²issue des parcelles CA N°842 et CA N°290

RAPPORTEUR : M. Bernard CLEMENT

QUESTIONS DIVERSES

Communication

PVS Bureau_lundi 26_janvier_2026

Comptant sur votre présence, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, Chère Collègue, Cher Collègue, l'expression de mes salutations distinguées.

Le Président,
Vincent BOUGET