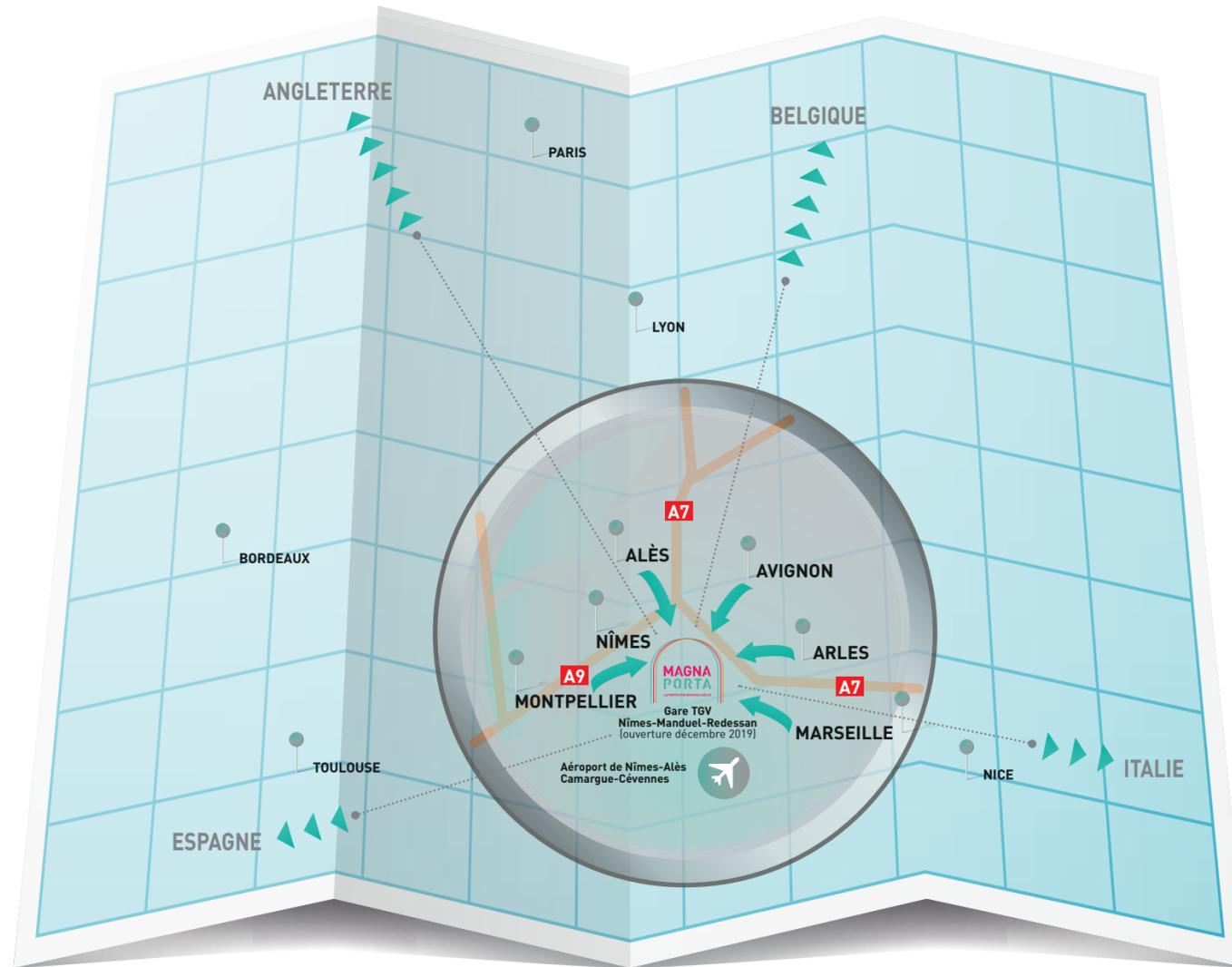


UNE SITUATION GÉOGRAPHIQUE IDÉALE



MAGNA PORTA UNE AUTRE FAÇON DE PENSER LE DÉVELOPPEMENT

Nîmes Métropole
39 communes
265 000 habitants
Un projet ambitieux,
MAGNA PORTA



Communauté d'Agglomération
Nîmes Métropole

3 rue du Colisée
30 947 Nîmes cedex 9
www.nimes-metropole.fr

Direction Générale Adjointe **MAGNA PORTA**
04 34 03 57 74
www.magna-porta.nimes-metropole.fr
contact.magnaporta@nimes-metropole.fr





MAGNA PORTA, un projet de développement économique pour le territoire de Nîmes Métropole. Porte d'entrée d'une reconquête économique mariant agriculture et industrie, technologie de pointe et Romanité, **MAGNA PORTA** entend allier qualité architecturale et environnement. C'est le projet d'avenir de Nîmes Métropole. La volonté d'y créer 3 à 4000 emplois d'ici 15 à 20 ans.

MAGNA PORTA, c'est d'abord un territoire réparti sur 10 Kilomètres, le long de la Via Domitia, un trait d'union entre Nîmes et la future gare TGV Manduel – Redessan.

C'est ensuite la volonté d'inscrire ce pôle de développement parmi les grands projets de la Région Occitanie, Pyrénées – Méditerranée.

C'est enfin la mise en place de moyens pour séduire des porteurs de projets nationaux et internationaux dans un contexte de forte concurrence territoriale.

La qualité des aménagements, l'innovation, l'inventivité, seront des éléments déterminants pour la réussite de **MAGNA PORTA**.

Plusieurs dispositions ont déjà été prises :

- La certification environnementale ISO 14001 du site
- L'intégration des activités agricoles et la création d'une plate-forme technologique destinée à accompagner de nouvelles filières industrielles
- Une volonté d'innovation soutenue par la création d'un comité de suivi scientifique réunissant les grands acteurs de la recherche

MAGNA PORTA, UNE POLITIQUE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE INNOVANTE

Industrie d'avenir, agriculture, loisirs, culture et Romanité seront le socle de la dynamique **MAGNA PORTA**. Première agglomération du Gard et troisième de la nouvelle région, ce territoire souhaite faire émerger de nouvelles stratégies de développement :

- La création d'au moins deux filières dont une associée au secteur agricole ; les circuits courts seront privilégiés
- La réalisation d'un premier centre de ressources dédié à un pôle d'excellence à créer
- Le développement de stratégies de formation et de recherche autour des secteurs d'activités retenus
- La valorisation d'un quartier économique en lien avec les caractéristiques du territoire comme la Romanité, et un projet urbanistique ambitieux
- Un équipement grand public de notoriété nationale configuré autour d'un parc de loisirs avec réalité augmentée, jeux vidéo, ...
- L'aménagement de la Route Départementale 999 comme ligne conductrice et névralgique du projet

MAGNA PORTA , PORTE D'UN NOUVEAU SIÈCLE

La gare TGV Manduel – Redessan modifiera à l'horizon 2020 les comportements, les habitudes et habillera de neuf notre économie. Les élus communautaires ont saisi cette occasion pour susciter un projet de territoire, générateur de valeur ajoutée et d'opportunité d'emplois.

MAGNA PORTA, c'est cette opportunité là, ce pari sur notre futur.



“On ne connaît pas l'avenir mais on doit s'y préparer”

Fernand Braudel

